

**CONTRATTO PER INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER la ristrutturazione dell'edificio ubicato in Via Muratti a Udine**

Codice Uno Progetto (CUP) G28I21000530005

Codice Identificativo Gara (CIG) **Z943237754**

**TRA**

**F.A.R.E. S.r.l.**, con sede in Udine, Via Palladio 8, C.F. / P.IVA 01896560305 di seguito indicato come "**Committente**", rappresentato da Mauro Modolo, domiciliato, ai fini del presente contratto, nella sede legale del Committente, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico della società F.A.R.E. S.r.l. ai sensi della deliberazione dell'Assemblea dei Soci del 7 marzo 2017

**E**

il professionista arch. Carlo Mingotti iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Udine al n. 1325 sez. A, domiciliato, ai fini del presente contratto, in via Dalmazio Birago 144, c.f. MNGCRL75D03L483I, P. IVA 02276830300, nella sua qualità di associato con potere di legale rappresentanza dello Studio associato "Mingotti Architetti Associati Gianpiero e Carlo" (libero professionista ovvero Capogruppo del R.T.P costituito da ....., ecc.), in seguito denominato "**Affidatario**"

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1. OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alle prestazioni professionali e/o servizi per la ristrutturazione dell'edificio ubicato in Via Muratti come nel seguito meglio specificato:

PROGETTAZIONE

Progettazione Definitiva

Progettazione Esecutiva

Il dettaglio delle prestazioni normali (riferite alla Tav. Z-2 del DM 17/06/2016) oltre alle prestazioni e/o servizi integrativi alle precedenti, è riportato nell'allegato calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi" che, sottoscritto dalle parti, ne costituisce parte integrante.

**Art. 2. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

Si stabilisce e si concorda tra le parti che i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le

prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al DM 17/06/2016 come riportato nell'allegato Elaborato " **calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi**" e riepilogato nel seguente quadro sinottico.

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	10.335,25
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	12.690,08
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	1.335,11
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO</b>	<b>24.360,43</b>

I corrispettivi per le prestazioni di cui sopra sono ridotti del 40 % sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario in data 20.09.2021, ed ammontano complessivamente a € **14.616,26** (euro quattordicimilaseicentosedici/26) salvo variazione dell'importo delle opere con il conseguente aggiornamento dei corrispettivi calcolati nell'allegato Elaborato 1 "Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizi".

Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto.

Ciascuna fase in cui si articola la prestazione potrà avere inizio solo dopo la comunicazione di intervenuta approvazione della fase precedente. Il Committente si riserva in ogni caso la facoltà di non dar corso, in qualsiasi momento, alle fasi successive della prestazione senza che l'Affidatario possa richiedere alcun indennizzo o compenso, fatto salvo il pagamento delle prestazioni eseguite.

### **Art. 3. EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI.**

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del Codice.

I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente contratto, nel rispetto di quanto previsto dal DM 17/06/2016, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale, ivi indicato.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni di cui al presente punto 4.2 e degli oneri previdenziali ed assistenziali, è pari ad € 24.360,43 al netto di IVA.

### **Art. 4. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

Il Committente s'impegna inoltre a:

- inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;

- garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

## **Art. 5. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Codice, alla firma del presente contratto l'Affidatario produce, a pena di decadenza dall'incarico e qualora non abbia già provveduto in sede di gara, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale.

L'Affidatario è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale n. 211B3080 rilasciata in data 12.03.2018 da ZURICH – ASSINVEST Snc di Mauro Luca e Cozzi M. – Agenzia di San Daniele del Friuli con massimale di €. 1.500.000,00.

Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dal Committente e dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. Gli elaborati progettuali saranno forniti in n° 2 (due) copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile) firmata digitalmente oltre agli elaborati in dwg.

In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Sono a carico dell'Affidatario gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi e autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione.

L'Affidatario si impegna inoltre, a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dalla Autorità Nazionale Anticorruzione per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

## **Art. 6. TERMINE ESECUZIONE INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE**

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze sotto riportate:

6.1 - PRESTAZIONI NORMALI (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)

PROGETTAZIONE DEFINITIVA	60 gg
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	30 gg

Si precisa che

- a. a) I giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di stipula del contratto;
- b. b) il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dal formale e completo deposito al Committente degli elaborati contrattuali relativi alle singole fasi;
- c. c) per le prestazioni afferenti le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dalla comunicazione di avvenuta approvazione dell'eventuale fase precedente.
- d. d) le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'Affidatario o a quest'ultimo non imputabili;
- e. e) è facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso;
- f. f) nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, verrà concordato un aggiornamento dei termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal precedente art. 3.

## **Art. 7. PENALI**

Qualora l'Affidatario non rispetti i termini stabiliti con le modalità di cui all'art. 7, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.

Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.

Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata una penale del 1 ‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario.

Le suddette percentuali saranno calcolate sui corrispettivi relativi alla singola fase oggetto del ritardo.

### **Art. 8. MODALITA' DI PAGAMENTO**

I pagamenti avverranno entro 30 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi con le seguenti scadenze:

1.	Anticipazione pari al 20% del corrispettivo contrattuale relativo a ciascuna delle fasi in cui si articola la prestazione, verrà corrisposta, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del Codice, entro 15 gg dalla comunicazione di avvenuta esecutività del contratto o di avvio della relativa fase in cui si articola il servizio (per la progettazione definitiva, esecutiva);
2.	Per tutte le attività, il saldo avverrà, dedotta la quota parte dell'acconto ricevuto, contestualmente all'avvenuta approvazione delle prestazioni e comunque entro e non oltre 60 gg dall'avvenuto compimento delle stesse come indicato al precedente art. 7.

### **Art. 9. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE**

È facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario si renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Oltre a quanto previsto all'art. 2, ultimo periodo, il Committente può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data, senza che all'affidatario spetti alcun indennizzo o corrispettivo per le attività residue.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

### **Art. 10. OBBLIGHI TRACCIABILITA'**

Il conto dedicato intestato n. 383510 è identificato con codice IBAN: IT55R0548412300CC0360383510 della Banca di Cividale SpA filiale di Piazzale XXVI Luglio - 33100 Udine, intestato a. MINGOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI GIANPIERO E CARLO. La persona che sarà delegata ad operare sul conto corrente è Carlo Mingotti nato a Udine il 03.04.1975 residente a Tavagnacco in via Branco n. 3 , C.F: MNGCRL75D03L483I.

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge

### **Art. 11. PRIVACY**

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. (UE) 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali) e dal Dlgs 196/2003 così come integrato dal Dlgs 101/2018, le parti si danno atto che i dati personali che vengono acquisiti nell'ambito del presente atto, sono raccolti e trattati dalla Stazione Appaltante, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per dare esecuzione agli obblighi previsti dalla legge. In ogni momento, l'interessato può richiedere l'accesso, la rettifica nonché, compatibilmente con le finalità istituzionali dell'Ateneo, la cancellazione e la limitazione del trattamento od opporsi al trattamento dei propri dati. Può sempre proporre reclamo al Garante italiano per la protezione dei dati. L'informativa completa è disponibile tra la modulistica di gara ed è, altresì, disponibile sul sito web dell'Università degli Studi Udine nella sezione "privacy" accessibile dalla home page [www.uniud.it](http://www.uniud.it)

### **Art. 12. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili

ed espressamente indicati dal Committente.

### **Art. 13. CLAUSOLE FINALI**

Il presente contratto produce effetti rispettivamente dalla data della sua sottoscrizione.

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

### **Art. 14. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Ogni controversia relativa al presente contratto sarà devoluta alla competenza del tribunale di Udine

Letto, confermato e sottoscritto.

Udine, lì 28.10.2021

L'Affidatario

---

Carlo Mingotti – Mingotti Architetti Associati Gianpiero e Carlo

Per il Committente

Mauro Modolo

---

Ubicazione Opera

# COMUNE DI UDINE

Provincia UD

Opera

## Ristrutturazione edificio in Via Muratti Udine

Ente Appaltante

F.A.R.E

Indirizzo

UDINE

P.IVA

Tel./Fax  
/  
E-Mail

Tecnico



Data 29/03/2021	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.



Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

### Ristrutturazione edificio in Via Muratti Udine

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	96.000,00	13,1646 284100 %
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	43.000,00	17,0156 298000 %
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	20.000,00	20,41101 12700%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	14.000,00	20,41101 12700%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	12.000,00	20,41101 12700%

Costo complessivo dell'opera : **185.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.20</b>				
<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0390	52%	0,5200
Somatoria				

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	52%	0,5200
Somatoria				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,5200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,5200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,5200
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,5200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Somatoria				

<b>STRUTTURE – S.03</b>				
<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0390	52%	0,5200
Somatoria				

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	0,5200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800	52%	0,5200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	52%	0,5200
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici	0,1200	52%	0,5200

esistenti			
	Sommatoria		

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200	52%	0,5200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,5200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300	52%	0,5200
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100	52%	0,5200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
	Sommatoria			

<b>IMPIANTI – IA.02</b>				
<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0390	51%	0,5100
	Sommatoria			

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	51%	0,5100
	Sommatoria			

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
	Sommatoria			

<b>IMPIANTI – IA.01</b>				
<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0390	51%	0,5100
	Sommatoria			

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	51%	0,5100
Sommatória				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatória				

### IMPIANTI – IA.03

<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.11	Relazione geologica	0,0390	51%	0,5100
Sommatória				

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	51%	0,5100
Sommatória				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatória				

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
E.20	EDILIZIA	96.000,00	13,1646284 100%	0,95	QbII.01, QbII.12	0,2600	52,00%	3.121,60	780,40	3.902,00	2.029,04
S.03	STRUTTURE	43.000,00	17,0156298 000%	0,95	QbII.01, QbII.16, QbII.12, QbII.15	0,5100	52,00%	3.544,95	886,24	4.431,19	2.304,22
IA.02	IMPIANTI	20.000,00	20,4110112 700%	0,85	QbII.01, QbII.12	0,1900	51,00%	659,28	164,82	824,09	420,29
IA.01	IMPIANTI	14.000,00	20,4110112 700%	0,75	QbII.01, QbII.12	0,1900	51,00%	407,20	101,80	509,00	259,59
IA.03	IMPIANTI	12.000,00	20,4110112 700%	1,15	QbII.01, QbII.12	0,1900	51,00%	535,18	133,79	668,97	341,18

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
E.20	EDILIZIA	96.000,00	13,1646284 100%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3600	50,89%	4.322,21	1.080,55	5.402,76	2.749,47
S.03	STRUTTURE	43.000,00	17,0156298 000%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3900	50,97%	2.710,85	677,71	3.388,56	1.727,15
IA.02	IMPIANTI	20.000,00	20,4110112 700%	0,85	QbIII.01, QbIII.02,	0,3700	50,19%	1.283,85	320,96	1.604,82	805,46

					QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07						
IA.01	IMPIANTI	14.000,00	20,4110112 700%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3700	50,19%	792,97	198,24	991,21	497,49
IA.03	IMPIANTI	12.000,00	20,4110112 700%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3700	50,19%	1.042,19	260,55	1.302,73	653,84

### b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie «V»	Parametri Base «P»	Gradi di Complessità «G»	Codici prestazioni affidate «Qi»	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale «M»	Compensi «CP»	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum(Q_i)$	K=25,00% S=CP*K		$(CP+S) * M$
E.20	EDILIZIA	96.000,00	13,1646284 100%	0,95	Qbl.11	0,0390	52,00%	468,24	117,06	585,30	304,36
S.03	STRUTTURE	43.000,00	17,0156298 000%	0,95	Qbl.11	0,0390	52,00%	271,08	67,77	338,86	176,20
IA.02	IMPIANTI	20.000,00	20,4110112 700%	0,85	Qbl.11	0,0390	51,00%	135,33	33,83	169,16	86,27
IA.01	IMPIANTI	14.000,00	20,4110112 700%	0,75	Qbl.11	0,0390	51,00%	83,58	20,90	104,48	53,28
IA.03	IMPIANTI	12.000,00	20,4110112 700%	1,15	Qbl.11	0,0390	51,00%	109,85	27,46	137,32	70,03

### RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI		Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		10.335,25	5.354,31
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	12.690,08		6.433,40
b.I) PROGETTAZIONE	1.335,11		690,15

PRELIMINARE (Relazione Geologica)		
	AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>24.360,43</b> <b>12.477,85</b>